Evinizde artık doğalgaz kullanılmayacak



Heijermanshof
1 – 16



Heijermanshof
17 – 37



Heijermanshof
38 – 53



Anna Blamanhof
2 – 72 (çift numaralı evler)



Pieter Langendijkstraat
1 – 79 (tek numaralı evler)



Annie M.G. Schmidthof
1 – 71 (tek numaralı evler)

Heijermanshof, Annie M.G. Schmidthof, Anna Blamanhof ve Pieter Langendijkstraat'taki evler geleceğe hazırlanıyor. Bu evlerde artık doğalgaz kullanılmayacak.

Evinizin ısınma şekli değişecek. Yakında yemeklerinizi de gazla değil, elektrikli ocakta pişireceksiniz. Warmtecompagnie tarafından kurulacak yeni ısı ağına bağlanacaksınız. Bu değişimin sorunsuz ilerlemesi için her adımı dikkatle planlıyor ve sizi zamanında bilgilendiriyoruz.

Hollanda, 2050 yılına kadar doğalgaz kullanımını tamamen bırakmayı hedeflemektedir. Bu nedenle Midden-Groningen Belediyesi, 2025 yılında Hoogezand-Sappemeer'deki tüm mahallelerin gelecekte nasıl sürdürülebilir şekilde ısıtılabileceğini araştırmıştır. Yapılan araştırmalar sonucunda, Spoorstraat-Kieldiep bölgesinin ısı ağı için en uygun bölgelerden biri olduğu belirlenmiştir Bunun en önemli nedenleri, evlerin birbirine yakın olması ve ESKA karton fabrikasının bölgede bulunmasıdır. Lefier ve Warmtecompagnie, evinizi bu yeni sisteme bağlamak için birlikte çalışmaktadır.

Warmtecompagnie nedir?

Hükümet, ısı ağlarının mümkün olduğunca kamu kurumları tarafından yönetilmesini istemektedir. Bu nedenle Warmtecompagnie'nin yüzde 80'i belediyeye, yüzde 20'si ise Groningen Su İdaresi'ne aittir. Bu sayede ısı hizmetinin güvenilir, sürdürülebilir ve uygun fiyatlı olması hedeflenmektedir.

Isı ağı nedir?

ESKA karton fabrikasında kullanılmadan kalan fazla ısı bulunmaktadır. Bu fazla ısı boşa gitmek yerine evlerin ısıtılmasında kullanılacaktır. Sıcak su, yer altına döşenen borular aracılığıyla evinize ulaşacaktır. Evinize kurulacak yeni ısıtma cihazı, bugünkü kombiniz gibi hem evi ısıtacak hem de sıcak su sağlayacaktır. ESKA fabrikası geçici olarak hizmet veremezse, ikinci bir sürdürülebilir enerji kaynağı devreye alınacaktır. Böylece evinizde her zaman ısınma ve sıcak su olacaktır. Binanızda ortak merkezi ısıtma sistemi varsa, yalnızca binanın merkezi kazanı değiştirilecektir.

Bu çalışmalar neden acil ve gereklidir?

Bu çalışmalar, evleri doğalgazdan çıkarmak ve belediyenin iklim hedeflerine ulaşmasına katkı sağlamak için yapılmaktadır. Isı ağı; güvenli, güvenilir ve konforlu bir ısınma yöntemidir. Bu çalışmalar, daha sürdürülebilir bir gelecek için hazırlanan planların önemli bir parçasıdır. İklim hedeflerine zamanında ulaşabilmek için gerekli olan çalışmalar, yasa gereği acil çalışmalar olarak değerlendirilebilir. Bu nedenle kiracıların ayrıca onay vermesi veya onay belgesi imzalaması gerekmemektedir.



ISI AĞI

Doğalgazsız yaşama geçiş nasıl olacak?

Eviniz adım adım doğalgazdan ayrılacak. Neler yapılacağı ve bunun sizin için ne anlama geldiği hakkında önceden bilgi alacaksınız. Aşağıda sürecin nasıl ilerleyeceğini görebilirsiniz.

1. Adım

Isı ağı bağlantısı için hazırlık

Yaz tatilinden sonra:

- Jorritsma firması evinizi inceleyecektir. Elektrik sayacı dolabı, kombi, radyatörler ve evinizin yalıtımı kontrol edilecektir.
- Apartmanın ortak alanlarında ve depolarda gerekli incelemeler yapılabilir.
- Ek araştırmalar gerekirse size önceden bilgi verilecektir.
- Müteahhit firma, tesisat uzmanları, Lefier ve Warmtecompagnie birlikte çalışarak nihai planı hazırlayacaktır.

2. Adım

Kesin karar

Şu anda ısı ağı projesinin finansmanı üzerinde çalışıyoruz. Gerekli bütçe tamamen kesinleştiğinde, projenin devam edip etmeyeceğine son karar verilecektir.

Proje devam ederse, size ayrıntılı bilgi içeren bir mektup gönderilecektir. Ayrıca çalışmaların ne zaman başlayacağına dair bir plan hazırlanacak ve elektrikli ocak uygulaması da başlatılacaktır (bkz. 3. Adım).

Eğer proje herhangi bir nedenle devam etmezse, sizi en kısa sürede bilgilendireceğiz.

3. Adım

Elektrik sayacı dolabının düzenlenmesi

Elektrik sayacı dolabınız ücretsiz olarak düzenlenecektir. Bunun için bir firma evinize gelecektir. Yeni elektrikli ocağınız için ayrı bir elektrik hattı kurulacaktır. Böylece artık yemeklerinizi doğalgaz yerine elektrikle pişireceksiniz.

Bu çalışmaların 2026 yılının sonunda veya 2027 yılının başında yapılması planlanmaktadır. Size ücretsiz olarak bir elektrikli ocak veya fırın ile birlikte 100 Euro değerinde bir tencere seti verilecektir. Çalışmalar sırasında şunlar yapılacaktır:

- Mevcut gaz borusu ve gazlı cihazlar kaldırılacaktır. Yeni elektrikli ocak veya fırın kurulacaktır.
- Tüm işlemler tamamlandıktan sonra sistem kontrol edilip test edilecektir.
- Bu çalışmalar için size önceden bir randevu mektubu gönderilecektir.

Ayrıca hangi elektrikli ocak veya fırın modelleri arasından seçim yapabileceğiniz hakkında da önceden bilgi alacaksınız.

4. Adım

Isı ağının kurulması

Sokaklara yeni borular döşenecek ve evler ısı ağına bağlanacaktır. Çalışmaların büyük olasılıkla 2027 yılında başlaması beklenmektedir.

Boruların döşenebilmesi için yollar geçici olarak kazılacaktır. Ayrıca evinizde veya binanızın ortak alanlarında da çalışmalar yapılabilir. Bu durum kısa süreli rahatsızlıklara neden olabilir. Bu çalışmalar için de size önceden bir randevu mektubu gönderilecektir.

Evinizde yapılacak işlemler:

- Mevcut kombiniz, yeni bir ısıtma cihazıyla değiştirilecektir. Evinize yeni ısı boruları döşenecektir.
- Eğer binanızda ortak merkezi ısıtma sistemi varsa, yalnızca merkezi kazan değiştirilecektir.
- Isı ağına bağlantı tamamen ücretsizdir. Bu çalışmalar nedeniyle kiranızda ek bir artış olmayacaktır.

5. Adım

Eviniz geleceğe hazır

Bu çalışmalar tamamlandıktan sonra eviniz, doğalgaz yerine yeni ısı ağı ile ısınacaktır. Böylece eviniz daha çevre dostu, güvenli ve geleceğe uygun bir sisteme geçmiş olacaktır. Isınma ve sıcak su ihtiyacınız konforlu bir şekilde karşılanmaya devam edecektir.

Enerji faturası

Enerji faturanız, bugün olduğu gibi, doğalgaz için ödediğiniz sabit abonelik ücretine eşdeğer olan sabit bir bölümden ve enerji tüketiminize göre belirlenen değişken bir bölümden oluşacaktır Isınma için ödeyeceğiniz toplam tutar, doğalgaza göre daha yüksek olmayacaktır. Hatta kullanım maliyetleri yaklaşık %5 daha düşük olacaktır.

Zamanı geldiğinde, ne kadar ödeme yapacağınızı ayrıntılı olarak açıklayan bir mektup evinize gönderilecektir. Isı ağına geçiş ve bağlantı işlemleri için sizden hiçbir ücret alınmayacaktır. Bu çalışmalar nedeniyle kiranız da artmayacaktır. Isı ağına bağlantı masrafları Lefier tarafından karşılanacaktır.

Kendi durumunuz için şimdiden bir hesaplama yaptırmak isterseniz, proje sorumlusu Maarten ile iletişime geçebilirsiniz.

Maliyet karşılaştırması

Doğalgaz

Doğalgazda hangi masraflar vardır?

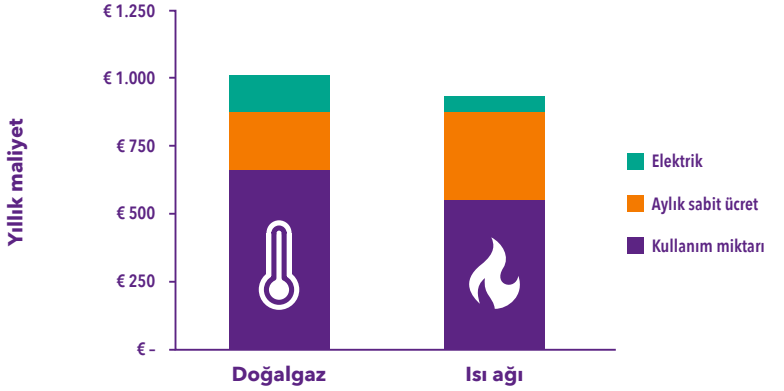
- Doğalgaz kullanım ücreti
- Enerji vergisi
- Şebeke kullanım ücreti
- Doğalgaz sayacı ücreti
- Kombinin kullandığı elektrik

Isı ağı

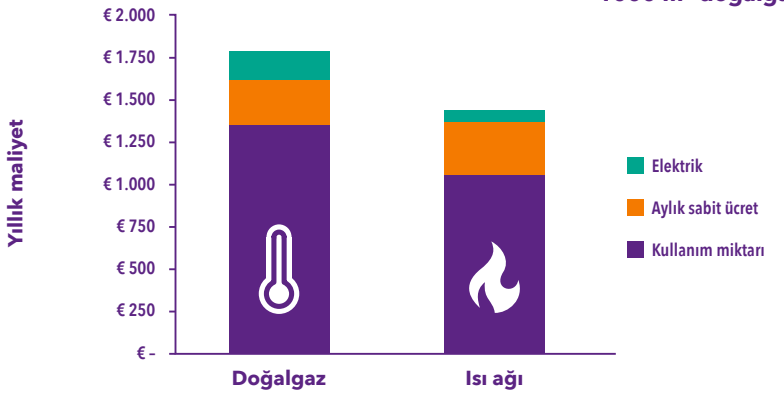
Isı ağında hangi masraflar vardır?

- Isı kullanım ücreti
- Aylık sabit ücret
- Isıtma cihazının kullandığı elektrik

500 m³ doğalgaz



1000 m³ doğalgaz



Daha fazla bilgi
Daha fazla bilgi almak için internet sitemizi ziyaret edebilirsiniz: www.warmtecompagnie.nl

Isı ağı hakkında daha ayrıntılı bilgi edinmek için QR kodunu okutabilir ve bilgilendirme videosunu izleyebilirsiniz.

Sorularınız mı var?
Bizimle iletişime geçebilirsiniz:

Proje sorumlusu Maarten Kluit
Telefon: 06 15 57 50 22

Lefier: Meindert Molter, Hendri Meems ve Caroline de Vries
Telefon: 088 20 33 000

E-posta: info@warmtecompagnie.nl

Danışma saatleri
Sorularınızı yüz yüze sormak isterseniz aşağıdaki saatlerde gelebilirsiniz:

- Her pazartesi
  15.30–17.00 ve 19.00–20.30 saatleri arasında, proje sorumlusu Maarten Kluit'in evinde: Sportterreinstraat 58
- Her salı
  13.00–14.00 saatleri arasında Wijkcentrum Het Punt içindeki Het Buurtloket'te: Beetslaan 10
- Her üç ayda bir Gasvrij Courant adlı bilgilendirme bültenini alacaksınız. Bu bültende proje ile ilgili tüm gelişmeleri, haberleri ve önemli bilgileri bulabilirsiniz.

warmte compagnie

lefier

www.warmtecompagnie.nl